



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÁST „PODMÍNKY KVALIFIKACE“

v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů

## „Modernizace víceúčelového hřiště ZŠ Mánesova“

|      |   |   |
|------|---|---|
| I.   | NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....               | 1 |
| II.  | ÚDAJE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....             | 1 |
| III. | ÚDAJE O ZADAVATELI .....                  | 2 |
| IV.  | VYMEZENÍ POJMŮ, ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ ..... | 2 |
| V.   | ROZSAH KVALIFIKACE.....                   | 4 |
| VI.  | ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....                 | 7 |

### I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Název veřejné zakázky | Modernizace víceúčelového hřiště ZŠ Mánesova |
|-----------------------|--|

### II. ÚDAJE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

|  |  |
|--|--|
| Druh zadávacího řízení                   | otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |
| Předmět veřejné zakázky                  | stavební práce   |
| Limit veřejné zakázky                    | nadlimitní   |
| Evidenční číslo VZ                       | Z2024-032617   |
| Elektronická nástroj a profil zadavatele | <a href="https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html</a>        |



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

### III. ÚDAJE O ZADAVATELI

|  |  |
|--|--|
| Zadavatel veřejné zakázky                    | <b>město Otrokovice</b>  |
| Sídlo  | nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice   |
| Zastoupen                                    | Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města   |
| IČO  | 002 84 301   |
| DIČ  | CZ00284301, zadavatel není pro tuto veřejnou zakázku plátcem DPH.  |
| Bankovní spojení                             | Komerční banka a.s.  |
| Číslo účtu                                   | 0000122921/0100  |
| Osoba oprávněná jednat ve věcech technických | Ing. Bc. Erik Štábl, vedoucí odboru rozvoje města,<br>tel. +420 720 971 510, email <a href="mailto:stabl.erik@muotrokovice.cz">stabl.erik@muotrokovice.cz</a><br>Jakub Tesař, referent Odboru rozvoje města,<br>tel.: <a href="tel:577680411">577 680 411</a> , e-mail: <a href="mailto:tesar@muotrokovice.cz">tesar@muotrokovice.cz</a> |

Zadavatel je v zadávacím řízení zastoupený Příkazníkem v souladu s § 43 zákona.

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Příkazník                    | <b>MCI SERVIS s.r.o.</b>   |
| Sídlo                        | Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín                                    |
| Zapsán v Obchodním rejstříku | vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 54159           |
| IČO                          | 277 18 158   |
| DIČ                          | CZ27718158   |
| Bankovní spojení             | Komerční banka, a.s. pobočka Zlín                                  |
| Číslo účtu                   | 35-7989620237/0100   |
| Zastoupen                    | Mgr. Martou Černou, jednatelkou                                    |
| Telefon                      | +420 573 034 265   |
| Mobilní telefon              | + 420 739 301 356  |
| E-mail                       | <a href="mailto:mciservis@mciservis.eu">mciservis@mciservis.eu</a> |

### IV. VYMEZENÍ POJMŮ, ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovil zadavatel v Oznámení o zahájení zadávacího řízení, které bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek a uveřejněno ve VVZ a ÚV EU v termínech dle Provozního řádu provozovatele VVZ a TED. Podrobná specifikace těchto požadavků je vypracována v této části zadávací dokumentace (dále jen „**kvalifikační dokumentace**“) a slouží jako podklad pro prokázání splnění kvalifikace účastníků v otevřeném řízení zveřejněném podle zákona pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.



Pro účely zákona a této kvalifikační dokumentace se rozumí:

- dodavatelem – osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu,
- kvalifikací – způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,
- kvalifikační dokumentací – část zadávací dokumentace obsahující podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace účastníka,
- zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené:
  1. podmínky průběhu zadávacího řízení,
  2. podmínky účasti v zadávacím řízení,
  3. pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení,
  4. pravidla pro hodnocení nabídek,
  5. další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

#### **Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 226 – 232 zákona), který nahrazuje doklad prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona.
- b) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

#### **Prokazování kvalifikace certifikátem**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Certifikát musí být platný ve smyslu ustanovení § 239 odstavec 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok).

#### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv,



s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo z potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. To neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky podle předchozího odstavce.

#### **Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Dodavatel je povinen při změně kvalifikace postupovat dle § 88 zákona.

## **V. ROZSAH KVALIFIKACE**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona
- b) profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona
- c) technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 zákona.

### **A. Základní způsobilost podle § 74 zákona a způsob jejich prokázání - platí shodně pro všechny části veřejné zakázky**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 zákona. Způsobilý není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.



Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### **Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **B. Profesní způsobilost podle § 77 zákona a způsob prokázání**

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) zákona.

#### **Způsob prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje



- b) dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží dodavatel živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

- c) dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.

Zadavatel umožňuje i předložení osvědčení o registraci.

Dodavatel uvede, v jakém vztahu jsou autorizované osoby k dodavateli (např. zaměstnaneckém či poddodavatelském). Pokud autorizované osoby nejsou v pracovním právním vztahu s dodavatelem, či nejsou statutárním orgánem dodavatele, doloží dodavatel dále doklady k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 zákona. Zadavatel upozorňuje, že autorizované osoby se musí na plnění předmětu veřejné zakázky skutečně osobně podílet.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

### **C. Technická kvalifikace podle § 79 zákona a způsob prokázání**

**V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace.**

#### **Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel předloží seznam min. 2 stavebních prací (stavba, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce sportovního hřiště s pokládkou umělého sportovního povrchu) poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavby, cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly stavební práce realizovány a kontaktní osoba.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 2 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

**Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky**

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl minimálně 2 významné stavební práce – „stavba, jejíž součástí byla výstavba nebo rekonstrukce sportovního hřiště s pokládkou umělého sportovního povrchu“, z nichž každá stavební práce jako celek byla v objemu investičních nákladů min. 5 mil. Kč bez DPH a z toho výstavba nebo rekonstrukce sportovního hřiště s pokládkou umělého sportovního povrchu činila min. 2 mil. Kč bez DPH, a ke každé této stavební práci doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

**VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**Zadavatel stanoví zadávací podmínku, podle které nelze doklady prokazující splnění kritéria základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace nahradit čestným prohlášením.**

Zadavatel může v souladu s § 46 odstavec 1 zákona pro zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikací.

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl doklady a informace o kvalifikaci v rozsahu stanovené zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 zákona nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé.

Zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky, kteří neprokázali splnění kvalifikace.

Ve Zlíně dne 15.07.2024

Za zadavatele **město Otrokovice**

**MCI SERVIS s.r.o.**  
Pod Vodojemem 2607  
760 01 Zlín